

SCHEDA TECNICA – FEC 65/2023: SERVIZIO DI ASSISTENZA TECNICA, GIURIDICO/LEGALE E FISCALE IN MATERIA DI ASSOCIAZIONI FONDiarIE E FORESTALI - PROGETTO LIFE CLIMATE POSITIVE – CODICE CIG: Z083BFB709 - CODICE CUP E81H22000280008.

<p>Oggetto e descrizione del servizio</p>	<p>Regione Lombardia intende acquisire un servizio di assistenza tecnica, giuridico/legale e fiscale, i cui prodotti saranno destinati a coloro che vogliono avviare o gestiscono un'associazione fondiaria (rif. art. 31-septies L.R. n. 31/2008).</p> <p>Il fornitore sarà chiamato a realizzare prodotti (supporto per la redazione di linee guida), formazione per funzionari regionali e soggetti interessati esterni all'ente) volti alla diffusione della conoscenza degli argomenti utili all'avvio e alla gestione di associazioni fondiarie. I prodotti saranno indirizzati principalmente a cittadini proprietari di terreni e a pubbliche amministrazioni.</p> <p>Il servizio rientra nell'ambito delle attività del Progetto "Life Climate Positive" (https://www.lifeclimatapositive.it/) avviato allo scopo di migliorare le competenze e le capacità gestionali delle associazioni fondiarie e forestali in un'ottica di gestione forestale sostenibile e attenta alla biodiversità, valorizzandone le pratiche culturali.</p> <p>Le attività oggetto del servizio, sono previste dal Work Package 2 "Associazioni Smart" del Progetto Life Climate Positive, di cui Regione Lombardia è partner. L'associazionismo forestale, realizzato attraverso le associazioni fondiarie e i consorzi forestali, è uno strumento essenziale per superare la polverizzazione e la frammentazione fondiaria che impediscono la gestione attiva delle aree rurali e delle aree boscate, in particolar modo, in montagna. L'esistenza di lotti di terreno di dimensioni minime, al di sotto di un'adeguata soglia di redditività, la compresenza di più proprietari e l'abbandono delle pratiche culturali hanno determinato impatti negativi sull'economia dei sistemi rurali montani, la riduzione e la scomparsa di paesaggi storici e, più in generale, esternalità negative, economiche, sociali ed ambientali, che si riverberano anche nei territori di fondovalle e di pianura.</p> <p>Regione Lombardia, conscia che la polverizzazione fondiaria sia una delle concause dell'abbandono dei sistemi rurali montani, con l'introduzione nella Legge Regionale n. 31/2008 dell'articolo 31-septies, ha previsto di promuovere e sostenere le Associazioni Fondiarie (AsFo), riconoscendole come strumenti utili per la ricomposizione fondiaria. Le AsFo sono delle forme organizzative relativamente giovani e ancora poco conosciute per le quali, a tutt'oggi, non vi sono strumenti chiari che accompagnino i cittadini interessati alla loro effettiva costituzione.</p> <p>Regione Lombardia è, quindi, interessata a sostenere l'associazionismo fondiario attraverso la promozione della conoscenza diffusa sulle opportunità di questo strumento e rendendo facilmente accessibili, ai potenziali interessati (cittadini, pubbliche amministrazioni, ecc.), le informazioni utili alla costituzione e alla gestione/amministrazione delle AsFo.</p> <p>Il fornitore, attraverso i prodotti previsti che si impegna a realizzare, è chiamato a fornire supporto sui seguenti temi in ordine alle discipline giuridiche e fiscali:</p> <ul style="list-style-type: none"> • quale è il corretto inquadramento giuridico delle associazioni fondiarie, sia nell'ambito più ampio dell'ordinamento italiano che in quello specifico dell'ordinamento regionale lombardo; • quali forme di registrazione sono possibili per un AsFo e quali potenziali
--	---

	<p>vantaggi/svantaggi presentano per gli associati e i rappresentanti dell'associazione (registri regionali e nazionali, registri del terzo settore, agenzie nazionali, ecc.);</p> <ul style="list-style-type: none"> • differenza tra riconoscimento o meno delle AsFo: Modalità di acquisizione della personalità giuridica per un'AsFo e punti di forza e debolezza della stessa; • quali sono le possibili configurazioni della governance interna di una AsFo e quali punti di forza e debolezza presentano; • quali sono le differenze e le analogie con i Consorzi forestali e quali altre forme associative esistono per riaggregare le proprietà; • quali altre forme associative e strumenti possono trovare sinergie con le AsFo (es: Consorzi forestali, contratti di foresta, ecc.); • quali sono i doveri e le responsabilità dei soggetti e degli organismi che gestiscono ed organizzano la vita associativa; • gestione e Governance delle AsFo: modalità di scrittura e registrazione degli atti costitutivi, dello statuto e tenuta della contabilità; • quali sono le diverse modalità di conferimento dei terreni dagli associati all'associazione (a titolo esemplificativo e non esaustivo si citano: conferimento, comodato d'uso e sub comodato, cessione della proprietà, ecc.) e quali vantaggi/svantaggi presentano; • quali sono gli accordi e i contratti che le AsFo possono stipulare con soggetti terzi allo scopo di valorizzare il patrimonio conferito; • quale è l'inquadramento fiscale delle AsFo in funzione delle attività svolte e della forma di governance assunta; • quali sono gli obblighi in materia fiscale per le AsFo; • necessità, per le associazioni fondiarie, relativamente ai terreni conferiti, di stipulare una polizza di responsabilità civile a copertura di eventuali danni che dovessero essere involontariamente causati verso terzi.
Sedi di esecuzione del servizio	<p>Il servizio dovrà essere svolto presso la sede del fornitore e/o da remoto tramite collegamenti telematici oppure, in accordo con la Direzione generale competente, potrà essere svolto in presenza presso gli uffici regionali concordando sempre le modalità con l'Amministrazione regionale.</p> <p>Il servizio dovrà essere svolto in stretta collaborazione con la Direzione generale competente, garantendo in caso di necessità, la presenza delle risorse presso la sede di Regione Lombardia nell'arco temporale di 24 ore (solari) dalla richiesta.</p> <p>Al fine di assolvere compiutamente al servizio, inoltre, dovrà essere assicurata, con oneri a carico del fornitore, l'eventuale mobilità dei componenti del gruppo di lavoro per la partecipazione a trasferte e/o incontri presso la sede regionale.</p> <p>Il fornitore dovrà utilizzare la strumentazione informatica, i collegamenti internet e telefonici di sua proprietà.</p>
Prodotti ed eventuali tempistiche	<p>Il servizio dovrà prevedere la realizzazione dei seguenti prodotti:</p> <p>Prodotto 1. Supporto nella redazione di "Linee guida" che rispondano ai quesiti giuridico/legali e fiscali sopra individuati (consegna entro dicembre 2023);</p> <p>Prodotto 2. la realizzazione di una breve relazione non tecnica, redatta con un linguaggio semplice, che sintetizzi i contenuti delle "Linee guida", avendo cura di indirizzarne i contenuti ai cittadini interessati</p>

	<p>(consegna entro dicembre 2023);</p> <p>Prodotto 3. l'erogazione, presso Palazzo Lombardia a Milano, di tre mezze giornate di formazione (12 ore totali) su alcuni contenuti della Relazione non Tecnica/Linee guida, concordati con Regione Lombardia, a favore di funzionari regionali e di soggetti terzi interessati, questi ultimi in presenza o attraverso collegamento on line a libero accesso (consegna entro febbraio 2024);</p> <p>Prodotto 4. Registrazione di "video-pillole" (5 brevi video della durata di 15 minuti cad./uno), inerenti temi specifici, da concordare con Regione Lombardia, estratti dalla Relazione non Tecnica/Linee guida (consegna entro febbraio 2024).</p> <p>Specifiche per il "Prodotto 4": il fornitore può optare se registrare i video in proprio, con un'adeguata qualità audio-video (qualità HD per il video, con audio chiaro e senza rumori di fondo o rimbombi), avendo cura di ambientare il video in un contesto consono, oppure registrare i video presso la sede di Palazzo Lombardia. L'attività di editing video può essere svolta dal fornitore ma deve rispondere a requisiti qualitativi audio-video e di contenuto da concordare con Regione Lombardia, la quale si riserva di accettare o meno il risultato finale. In alternativa, l'editing video è curato da Regione Lombardia a suo insindacabile giudizio. I video devono rispettare, altresì, le disposizioni in materia di comunicazione di Regione Lombardia, del programma LIFE ed in particolare del Progetto LIFE "Climate Positive".</p> <p>I video saranno messi a disposizione dei potenziali interessati (Target principali: cittadini e pubbliche amministrazioni) su piattaforme social (a puro titolo esemplificativo: YouTube, Instagram, Facebook, ecc.) e sul sito istituzionale di Regione Lombardia: www.regione.lombardia.it</p> <p>I prodotti potranno essere divulgati anche dai partner del Progetto LIFE Climate Positive con modalità analoghe a quelle di Regione Lombardia (siti istituzionali e piattaforme social). A tal proposito si precisa che la proprietà dei prodotti si intende acquisita integralmente dal Committente con espresso divieto di utilizzo a scopi commerciali o altri fini da parte del fornitore.</p> <p>I prodotti dovranno essere consegnati via PEC al seguente indirizzo: agricoltura@pec.regione.lombardia.it</p>
Durata del contratto	Il contratto avrà una durata di 5 mesi, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del Foglio Patti e Condizioni.
Importo massimo del servizio	L'importo massimo stimato per il servizio è di € 30.800,00 oltre IVA. Gli oneri per la sicurezza da interferenza sono pari a zero.
Modalità erogazione dei compensi	<p>I compensi verranno erogati come segue:</p> <ul style="list-style-type: none"> • primo acconto, pari al 50% dell'importo di contratto, erogato a seguito della consegna del prodotto 1 e del prodotto 2, come indicato al paragrafo "Prodotti e relative tempistiche";

	<ul style="list-style-type: none"> • saldo, pari al 50% dell'importo, successivamente alla consegna del prodotto 3, del prodotto 4, come indicato al paragrafo "Prodotti e relative tempistiche". Il saldo sarà erogato alla validazione da parte di Regione Lombardia di tutti i prodotti previsti. <p>Anche con consegna anticipata dei prodotti, il saldo non potrà essere erogato nell'anno 2023.</p>
Contenuti proposta	<ul style="list-style-type: none"> - Presentazione delle idonee esperienze pregresse maturate dall'operatore economico nel settore oggetto di affidamento; - breve descrizione degli aspetti qualitativi del servizio offerto ed eventualmente del Team di lavoro proposto; - prezzo offerto.
Privacy: specificare se il fornitore dovrà trattare per conto di Regione dati personali/sensibili	Il Fornitore non tratterà dati personali/sensibili per conto di Regione Lombardia.

Modalità di partecipazione all'indagine di mercato

La presente indagine di mercato è pubblicata sia sulla piattaforma telematica Sintel di Regione Lombardia disponibile al sito www.ariaspa.it, sia sul profilo del Committente. È possibile partecipare esclusivamente tramite la piattaforma Sintel. Per le informazioni di tipo tecnico, si faccia riferimento al documento allegato **“Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel”** ed esclusivamente al numero verde del gestore della Piattaforma SINTEL presso ARIA **800.116.738**.

Le Imprese che intendono partecipare alla presente indagine di mercato dovranno inserire nella piattaforma SINTEL la documentazione richiesta compilata e **firmata digitalmente**.

ENTRO IL TERMINE PERENTORIO DELLE ORE 12.00 DEL GIORNO 08/09/2023

Al primo step del percorso guidato “Invia offerta”, negli appositi campi presenti sulla Piattaforma Sintel, il Concorrente, dovrà allegare la documentazione richiesta compilata e **firmata digitalmente**.

I campi presenti saranno i seguenti:

- **“Autocertificazione”** secondo il modello allegato al presente documento, compilata e firmata digitalmente. **In alternativa** potrà essere presentato il documento di gara unico europeo (DGUE) ai sensi dell'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016, nel formato predisposto dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 170 del 22.07.2016;
- **“Tracciabilità dei flussi finanziari”** compilata e firmata digitalmente
- **“Patto di integrità”** firmato digitalmente
- **“Preventivo”** firmato digitalmente consistente in:
 - Presentazione delle idonee esperienze pregresse maturate dall'operatore economico nel settore oggetto di affidamento;
 - Breve descrizione aspetti qualitativi del servizio offerto ed eventualmente del Team di lavoro proposto;

La bozza del foglio patti e condizioni non dovrà essere né compilata né firmata né allegata.

Al secondo step del percorso guidato “Invia offerta”, nell'apposito campo **“Offerta economica”** il concorrente dovrà inserire a video l'importo del proprio preventivo (al netto di IVA ed oneri).

Si evidenzia che il preventivo presentato non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento.

Al termine del percorso guidato “INVIA OFFERTA”, Sintel genererà un documento in formato “.pdf” che dovrà essere scaricato dal fornitore sul proprio terminale e quindi, **sottoscritto digitalmente**.

Richieste di chiarimenti

Eventuali richieste di chiarimenti dovranno pervenire entro e non oltre il 31/08/2023 **esclusivamente** attraverso la piattaforma Sintel alla funzionalità **“Comunicazioni della procedura”** su cui verranno pubblicate le relative risposte.

CLAUSOLA T&T PER LA TRASPARENZA E TRACCIABILITÀ (in attuazione della D.G.R. n. 5408 del 25.10.2021)

L'Aggiudicatario del contratto, nonché le filiere dei subcontraenti coinvolti nella esecuzione, saranno tenuti al pieno rispetto di quanto previsto dal comma 2 dell'articolo 105 del Dlgs 50/2016, dal comma 1 dell'articolo 3 della legge 136/2010 e dall'articolo 17 della legge 55/1990.

Le informazioni non sensibili trasmesse alla Amministrazione aggiudicatrice in applicazione delle suddette norme saranno pubblicate sul profilo committente della stessa e rese accessibili al pubblico per tutta la durata del contratto ed almeno fino al collaudo definitivo dello stesso.

La mancata trasmissione delle informazioni di cui alle norme richiamate sarà sanzionata con il divieto, per l'Affidatario, di entrare a far parte del processo produttivo originato dal contratto, secondo quanto specificato nella "Norma di contratto T&T - Trasparenza e Tracciabilità".

L'amministrazione, ai sensi del comma 9 dell'articolo 3 della legge 136/2010 verificherà che nei contratti sottoscritti dall'Aggiudicatario e dai sub contraenti a qualsiasi livello della filiera dei subcontratti, a pena di nullità assoluta, sia inclusa la norma di contratto T&T-Trasparenza e Tracciabilità con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010.

INFORMATIVA SULLA PRIVACY

Titolare trattamento dati: Regione Lombardia nella persona del suo legale rappresentante con sede in P.zza Città di Lombardia, n. 1 - 20124 MILANO.

I dati richiesti sono utilizzati esclusivamente a fini concorsuali e contrattuali.

Si informa, inoltre, che l'interessato gode dei diritti di cui agli artt. Da 15 a 22 del reg. UE n. 679/2016, tra i quali figura il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano; l'aggiornamento, la rettificazione, l'integrazione dei dati; la cancellazione, la trasformazione in forma anonima dei dati trattati in violazione di legge nonché il diritto di opporsi per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta e di opporsi al trattamento di dati personali a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta etc.